

Zmluva č. 23/2023

o prenájme telocvične uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ	:	Spojená škola
Sídlo	:	Školská 1087, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpený	:	PaedDr. Slávkou Kramárovou - riaditeľkou
IČO	:	36094234
Bankové spojenie	:	VÚB Galanta a. s. , pobočka Sládkovičovo
Číslo účtu	:	SK20 0200 0000 0016 3607 6259
Nájomca	:	Stolnotenisový oddiel TJ Slavoj Sládkovičovo o.z.
Sídlo	:	Sigetská 1676/6, 92521 Sládkovičovo
IČO	:	52797988
Zastúpený	:	Bohuslav Németh
Kontakt	:	0905718113

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov - telocvična školy na Školskej ulici č. 1087/54 v Sládkovičove a príslušenstva/ šatňa, toaleta a sprcha/.
2. Nájomca bude využívať prenajaté priestory na tréning v čase:
 - od 18:00 hod – do 20:00 hod v utorok a piatok v termíne od 5. septembra 2023 do 31. augusta 2024. V prípade potreby môže nájomca so súhlasom prenajímateľa využívať prenajaté priestory aj v sobotu pre potreby realizácie majstrovských zápasov .

Článok II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume:
 - **10 € / hodina – v čase od 5.septembra 2023 do 30.júna 2024**
 - **4 € / hodina – v čase od 1.júla 2024 do 31. augusta 2024**
2. Výška nájmu bude uhradená na základe vystavenej faktúry v sume podľa skutočne využitých hodín a to v hotovosti do pokladne školy, resp. bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa č. SK20 0200 0000 0016 3607 6259. Skutočne využité hodiny je povinný nahlásiť nájomca k 31. decembru 2023, k 30.6.2024 a k 31.8.2024 podľa toho ako využíval priestory a to osobne ekonómke školy alebo mailom na mail: zssladkovicovo@atlas.sk. V prípade, že tak neurobí do stanovenej doby prenajímateľ má právo fakturovať nájomcovi plnú výšku nájmu za uvedené časové obdobie prenájmu.

Článok III.

Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť záujemcom o rekreačný šport vstup do budovy školy. V čase jej využívania je za objekt zodpovedný p. Bohuslav Németh.
2. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť:
 - dodržiavanie vnútorného poriadku školy, zásady bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany,

- rešpektovať zákaz fajčenia a požívania alkoholu v objekte,
 - šetriť elektrickú energiu a vodu,
 - v prípade spôsobenej škody nedbalosťou je nájomca povinný uhradiť vzniknutú škodu prenajímateľovi,
 - rešpektovať zákaz vjazdu motorových vozidiel do areálu školy,
 - dodržiavať zákaz odkladania bicyklov v budove školy,
 - pri odchode z budovy preveriť uzatvorenie okien a uzamknutie objektu telocvične, nájomca nemá právo dať nebytové priestory do nájmu inej tretej osobe.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny v tejto zmluve môžu byť vykonané len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom zverejnenia ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany potvrdili svojimi podpismi.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Sládkovičove dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca